



ประกาศเทศบาลตำบลภูแล่นช้าง
เรื่อง แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

ด้วยเทศบาลตำบลภูแล่นช้าง ได้ดำเนินการจัดทำแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีอากรตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งกำหนดให้ เทศบาลตำบลภูแล่นช้าง เป็นหน่วยงานบริหารราชการแผ่นดินที่มีหน้าที่ดำเนินการจัดเก็บภาษีอากร และตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๔๓๑ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๒ เรื่อง แนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการจัดเก็บภาษีดังกล่าวเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีและเร่งรัดการจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลภูแล่นช้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง ตามกำหนดระยะเวลาและเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพ จึงได้กำหนดแผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ โดยกำหนดผู้รับผิดชอบ ระยะเวลาการเสียภาษี ขั้นตอนการดำเนินการ ช่วงเวลาดำเนินการจัดเก็บ เทศบาลตำบลภูแล่นช้าง จึงขอประกาศใช้แผนการจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ ตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายเฉลิมศักดิ์ ชมภูเลิศ)
นายกเทศมนตรีตำบลภูแล่นช้าง



แผนปฏิบัติการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2570

เทศบาลตำบลภูแล่นช้าง อำเภอนาคู จังหวัดกาฬสินธุ์

ท้องถิ่นมั่นคง
ประชาชนมีคุณภาพชีวิตที่ดี

1 ขั้นตอนที่ 1 การดำเนินการ

ขั้นตอนและกิจกรรม	ระยะเวลา
1.1 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่สำรวจและประกาศกำหนดระยะเวลาสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม - พฤศจิกายน 2569
1.2 จัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ตุลาคม - พฤศจิกายน 2569
1.3 ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.3) และแจ้งเจ้าของหรือผู้ครอบครองบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รายบุคคล)	ภายในเดือน พฤศจิกายน 2569
1.4 ประชาคมตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไข	พฤศจิกายน - ธันวาคม 2569
1.5 กรมธนารักษ์จัดส่งข้อมูลราคาประเมินให้ อบท./ทวอนให้ลดข้อมูลราคาประเมินรายใหม่	วันที่ 1 ธันวาคม 2563 (ตามหนังสือสั่งการ ตอนที่ 3 ที่ มท.0808.3/2675 ลงวันที่ 3 ก.ย. 2563)
1.6 ประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและวิธีการเสียภาษี	ธันวาคม 2569 - กุมภาพันธ์ 2570
1.7 จัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	มกราคม 2570
1.8 ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2570
1.9 แจ้งผลการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2570
1.10 การชำระภาษีตามแบบการแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน 2570

2 ขั้นตอนที่ 2 ดำเนินการจัดเก็บ

ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลา
1 รับชำระภาษี	มีนาคม - เมษายน
2 รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่มเกินเวลาที่กำหนด	พฤษภาคม - กันยายน
กรณีปกติ	
• รับชำระภาษี (ชำระภายในกำหนด) หรือชำระภาษีเกินกำหนด(แถม)	มีนาคม - เมษายน (ภายในเดือนเมษายน)
กรณีพิเศษ	
1 ชำระภาษีเกินเวลาที่กำหนด (เกิน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน)	พฤษภาคม - กันยายน
2 ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (เกิน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน)	พฤษภาคม - กันยายน
3 ชำระภาษีล่าช้า (เกิน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน)	พฤษภาคม - กันยายน

3 ขั้นตอนที่ 3 ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ

ขั้นตอนของกิจกรรม	ระยะเวลาที่ปฏิบัติ
4 (4) ผู้รับประเมินไม่พอใจในผลการประเมินภาษี	
1. รับคำร้องอุทธรณ์ขอให้ประเมินค่าภาษีใหม่ (ลงทะเบียน/ลงหนังสือ)	กุมภาพันธ์ - เมษายน
2. ออกหมายเรียกให้คำชี้แจงหรือออกตรวจสอบสถานที่	กุมภาพันธ์ - มิถุนายน
3. ชี้ขาดและแจ้งผลให้ผู้ร้องทราบ	มีนาคม - กรกฎาคม
4. รับชำระภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม	มีนาคม - กันยายน

1 ขั้นตอนที่ 3 ประเมินผลและเร่งรัดการจัดเก็บ

1. ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา	
• แจ้งหนังสือเชิญชวนให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเวลาที่กำหนด	พฤษภาคม
• สรุปรายผู้มีหน้าที่ค้างชำระภาษีปัจจุบัน	พฤษภาคม - มิถุนายน
• รับชำระภาษี กรณีผู้เสียภาษีชำระเกินกำหนดเวลา (มีเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม)	
• มีหนังสือแจ้งเตือนกรณีผู้ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดเวลา ครึ่งพิเศษ (นิตินัย ตาม ม.62 แห่งประมวลรัษฎากรที่ได้ออกรหัสแจ้งเตือน)	กันยายน
2 รายงานผู้ค้างชำระภาษี ให้สำนักงานที่ดินทราบ	มิถุนายน
3 รายงานคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้คณะกรรมการภาษีฯ ประจำจังหวัด/กรมการ	มกราคม

ร่วมกันพัฒนาท้องถิ่น
ชำระภาษี เพื่ออนาคตที่ดีกว่า
ของเรา

